

## **ODSTRANĚNÍ PROVOZNÍ BUDOVY – VESELÍ NAD MORAVOU**

*698 01 Veselí nad Moravou, katastrální území: Veselí-Předměstí,*

*parc.č. st. 2876*

### **D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

#### **D.1 Dokumentace stavebního objektu**

##### *D.1.1 Architektonicko-stavební řešení*

##### **D.1.1.a - TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Odpovědný projektant	Vypracoval	Stupeň dokumentace	Datum
Ing. Pavel Zemek	Ing. Jiří Čunek	DSP	Říjen 2018

<b>Identifikační údaje.....</b>	<b>3</b>
Údaje o stavbě.....	3
Údaje o vlastníkovi .....	3
Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
Stručný popis stavby.....	3
<b>D. technické řešení odstranění objektu.....</b>	<b>4</b>
01 - Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení.....	4
02 - Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy .....	5
03 - PROVÁDĚNÍ PRACÍ.....	5
04 - DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ .....	6
05 - VLIV ODSTRANĚNÍ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ OCHRANY.....	6
06 - NAKLÁDÁNÍ S ODPADY.....	6
07 - VLIV ODSTRANĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ POZEMNKY A STAVBY, OCHRANA OKOLÍ PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY PROVÁDĚNÍ .....	6
08 - ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ OCHRANY ZDRAVÍ A BEZPEČNOSTI PRACOVNÍKŮ.....	7
09 - POVINNOSTI ZHOTOVITELE STAVBY NA STAVENÍŠTI.....	7
10 - OCHRANA STAVBY PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ .....	8

## **Identifikační údaje**

### ***Údaje o stavbě***

#### **název stavby**

Odstranění provozní budovy – Veselí nad Moravou

#### **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Adresa: 698 01 Veselí nad Moravou  
Kat. území: Veselí-Předměstí  
parc. č. st. 2876

### ***Údaje o vlastníkovi***

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1 - Nové Město

### ***Údaje o zpracovateli projektové dokumentace***

**jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),**

Engineers CZ s.r.o.  
Ortenovo náměstí 1488/13  
170 00 Praha  
IČ: 241 27 663

#### **jméno a příjmení (fyzická osoba).**

Kreslil: Ing. Jiří Čunek  
Odpovědný projektant: Ing. Pavel Zemek

### ***Stručný popis stavby***

Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní provozní objekt, který je tvořený buňkovým systémem Okál. Buňky jsou opláštěny dřevotřískovými deskami a vyplněny minerální vlnou a folií. Sedlová střecha je tvořena sbíjenými vazníky se střešní eternitovou krytinou. Základové konstrukce jsou řešeny betonovými deskami.

## **D. technické řešení odstranění objektu**

### ***01 - Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení***

Bourací a demontážní práce bude provádět pouze kvalifikovaná firma s proškolenými pracovníky, při dodržení příslušné vyhlášky o BOZP a příslušné vyhlášky o nakládání s odpady. Je nutno postupovat tak, aby nebyla narušena stabilita objektu nebo jeho částí.

Uvažuje se s kombinací ručního prováděním s využitím techniky (zejména zdvihací techniky).

Před zahájením demoličních prací musí být objekty určené k demolici odpojeny od veškerých inženýrských sítí, musí být vymezen prostor demolice a vyznačeny, případně chráněny, stávající inženýrské sítě, které nesmí být demolicí dotčeny!

#### **Orientační sled prací:**

- přesvědčit se, že vlastní objekt určený k odstranění je prokazatelně odpojen od všech přípojek inženýrských sítí
- Vyčlenění prostoru v okolí stavby, kde budou dočasně shromažďovány a tříděny vybourané hmoty.
- Vzhledem k tomu, že vybourané hmoty a stavební suť nelze považovat s výjimkou střešní krytiny za nebezpečný (kontaminovaný) odpad, nevyžaduje vyčleněný prostor dalších opatření, musí však být oddělen od zbytku areálu provizorním oplocením.
- Zajištění bezprostředního okolí bouraného objektu tak, aby nemohlo dojít k ohrožení lidí na ulici a v okolí objektu, a ani vniknutí cizích osob zejména dětí do prostoru bourané stavby.
- Zřízení oplocení kolem odstraňované stavby
- Kompletní a úplné vyklizení bouraného objektu.
- Demontáž zařízení předemětů, rozvodů ZTI. Rozřezání, odvoz a uložení vybouraných hmot odděleně od ostatní suti ve vyčleněném prostoru
- Demontáž oken a dveří vč. rámců
- Rozebrání střešní krytiny obsahující azbest dle bodu 02 této zprávy
- Demontáž příhradových vazníků vč. ostatních prvků krovu
- Vybourání podlahových konstrukcí
- Demontáž opláštění montovaných buněk a následné odstranění nosné konstrukce buněk
- Odstranění panelových základových konstrukcí
- Důkladná kontrola, zda na místě demolice nezůstaly kontaminované části konstrukcí, jejich případné odstranění.
- Ekologická likvidace suti, vybouraných hmot a demontovaných prvků, jejich odvozem na určenou skládku, příp. na určenou skládku nebezpečných odpadů. Způsob likvidace nebezpečných odpadů musí být proveden prokazatelně oprávněnou firmou za účasti kvalifikovaného dozoru a musí by doložitelný. Vyčištění okolních prostor odstraňovaného objektu.

#### **Při všech pracích je nezbytné dodržet zejména následující zásady:**

- Přesvědčit se, že je objekt určený k odstranění prokazatelně odpojen od všech přípojek inženýrských sítí.
- Pracovníci provádějící bourací práce musí být prokazatelně seznámeni s dalším možným nebezpečím (ohrožení pádem materiálu, řezání konstrukcí plamenem, svařování, nebezpečné dosahy strojů, apod.).
- Před vlastním bouráním provést kontrolu opatření stanovených technologickým postupem, zejména odpojení el. energie, vody, plynu, atd.
- Zajistit vstupy a okolí bouraného objektu (viditelné označení, ohrazení, oplocení).
- Vybouraný materiál nesmí omezovat další práce.
- Bourání nesmí být zahájeno, pokud není zajištěna stabilita bourané konstrukce.
- Při bourání střechy nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce.
- Není-li zajištěna únosnost a stabilita bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.

- Ruční bourání nosných konstrukcí se provádí vertikálním směrem shora dolů.
- Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.
- Při bourání příček a podobných konstrukcí vždy ověřit, zda nemají nosnou funkci.
- Tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno opírat o ni jednoduché žebříky (pro uvázání lan, pomocné práce).
- Bourání nesmí narušovat provoz v okolí stavby, musí být zajištěna opatření na snížení prašnosti.

## **02 - Upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy**

Při odstraňování střešní krytiny obsahující azbest budou práce prováděny specializovanou firmou s oprávněním k této činnosti. Zejména je nutné dodržovat následující pokyny:

- Plocha vystavená dešti bude opatřena nátěrem či nástřikem.
- Po zaschnutí budou střešní tabule rozebrány vytažením, ustřižením či vyšroubováním kotevních prvků. Střešní krytina obsahující azbest nebude rozbíjena ani lámána.
- Krytina obsahující azbest bude balena na střeše do pytlů nebo do fólie. Takto zabalená bude transportována ze střechy dolů.
- Materiál bude označen jako nebezpečný odpad s obsahem azbestu.
- Odpad bude likvidován na skládce a bude deklarován jako odpad s obsahem azbestu.
- Prostor za latěmi a tam, kde je prach, bude vysán průmyslovým vysavačem a zlikvidován spolu s materiálem.
- Bude vytyčeno ochranné pásmo.
- Pracovníci budou používat ochranný oděv, rukavice a protiprašnou masku. Během prací bude na pracovišti zákaz jíst, pít a kouřit. Po práci budou mít pracovníci možnost se osprchovat. Budou zřízeny šatny k převlečení, před převlečením bude ochranný oděv taktéž vysán. Ochranný oděv bude po skončení práce vždy očištěn nebo bude rovnou likvidován jako jednorázový oděv, který se zlikviduje spolu s materiálem.
- V případě, že se ukáže, že kotevní prvky není možno odstranit, bude navržen jiný způsob rozebírání, který bude odsouhlasen pracovníkem KHS. Odbroušení není přípustné a nebude na stavbě prováděno.
- Stavebník ohlásí tyto práce nejméně 30 dní před započítáním orgánu ochrany zdraví podle § 41 zákona 258/2000 Sb.

## **03 - Provádění prací**

Při odstraňování stavby bude brán zřetel na bezpečnost pracovníků, dle zákona 309/2006Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích.

Při provádění stavebních prací bude dodržena zejména ochrana okolí před nepříznivými účinky hluku a prachu. Příjezdové komunikace k objektu budou důsledně udržovány v čistotě. Odstraňováním stavby nebude jiným způsobem obtěžovat okolí. Při provádění prací budou řádně separovány veškeré odpady dle jejich druhů a ty budou buď odváženy na skládku, k recyklaci či k likvidaci jiným způsobem.

U bouraných konstrukcí (mimo střešní krytinu) se vzhledem k jejich účelu nepředpokládá kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí. Případný kontaminovaný materiál bude odvážen na speciální skládku k tomu určenou.

Při odstraňování střešní krytiny obsahující azbest budou práce prováděny specializovanou firmou s oprávněním k této činnosti. Zejména je nutné dbát na to, aby bylo zabráněno rozptylování prachu s obsahem azbestu do okolí. Odpady musí být ihned po svém vzniku neprodyšně zabaleny a utěsněny a odvezeny do zařízení, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění (likvidaci).

Před započítáním prací se musí vymezit ohrožený prostor podle technologie prováděných prací, zajistit ho proti vstupu nepovolaných osob, bezpečně zajistit vstupy do objektu i ochranu veřejného zájmu ohroženého těmito pracemi.

#### **04 - Dodržení obecných požadavků**

Projektová dokumentace je zpracována dle platných předpisů, zejména pak dle: Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavbu, ve znění pozměňovací vyhlášky č.502/2006 Sb. Vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. jsou dodrženy všeobecné požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí (§22,26), a dále požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení staveb (§30-34, 36-40).

#### **05 - Vliv odstranění stavby na životní prostředí a řešení ochrany**

Během odstraňování stavby bude s odpady nakládáno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.185/2001 Sb. O odpadech a příslušnými prováděcími předpisy, zejména Vyhláška MŽP č. 93/2016 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady. Vybouraná stavební suť bude z hlediska požadavků zákona o odpadech roztríděna, částečně nabídnuta k dalšímu využití a teprve nevyužitelná složka bude uložena na řádně provozovanou skládku.

#### **06 - Nakládání s odpady**

Při odstraňování stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu Zákona o odpadech 185/2001 Sb. a Vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.

Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a likvidovány mimo staveniště, což bude zajištěno prováděcí firmou nebo odbornou firmou. Stavební dodavatel je povinen vést evidenci odpadů.

Bude vhodné, aby investor při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky prací zakotvil ve smlouvách povinnost zhotovitele k odstraňování odpadů způsobených jeho činností.

Kategorizace odpadů je provedena dle platného KATALOGU ODPADŮ. V případě vyskytnutí odpadů s jiným zařazením bude provedena kategorizace a likvidace dle výše uvedeného. Dodavatel zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (N). Dodavatel musí zajistit kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a uložit do nepropustné nádoby (kontejneru). U malých nepropustných ploch možno provést dekontaminaci vapexem. U stacionárních strojů bude osazena olejová vana pro zachyt unikajících olejů. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 185/2001 Sb. Vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., kterou se vyhlašuje katalog odpadů. Je vhodné, aby generální dodavatel při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvil povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnosti tak, jak je výše uvedeno.

Při závěrečné kontrolní prohlídce předloží zhotovitel doklady o ekologické likvidaci odpadů.

Dodavatel popřípadě odborná firma zajišťující likvidaci odpadů ze staveniště musí zajistit dostatečnou kapacitu sběrných nádob a v co nejkratším možném intervalu zajistit likvidaci odpadů ze staveniště.

Dle novelizované Vyhlášky MŽP č. 294/2005 dodavatel stavby každou jednorázovou dodávku, nebo první z řady dodávek odpadu do zařízení k nakládání s odpady vybaví základním popisem odpadu. K tomu zároveň doloží výsledek laboratorního rozboru vzorku odpadu vypracovaný autorizovanou firmou.

#### **07 - Vliv odstranění stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí před negativními účinky provádění**

Navrhovaná investice nebude mít negativní dopad na okolní pozemky a okolní stavby. Ochrana před negativními vlivy stavby na své okolí bude minimalizace provozu nákladní dopravy v souvislosti odstraňováním objektu. Doprava bude omezena na nejmenší možnou míru v dny pracovní a o sobotách. V neděli bude nákladní doprava vyloučena zcela. Při realizaci stavby je uvažováno s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí: Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů

před jejich odstraněním dle 11 zákona č. 185/2001 Sb. Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště, budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras. Nebude prováděna s výjimkou denní údržby údržba mechanismů (např. Výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory). Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrných emisím výfukových plynů.

## **08 - Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků**

Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků se řídí zákonem 178/2001, kde se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, doplněné nařízením vlády č. 523/2002, 362/2005 a 309/2006, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Při provádění bouracích prací je nutné dodržet správné technologické postupy ve smyslu technologických pravidel. Vedení stavby musí zajistit plnění všech zásad a předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při odstraňování stavby. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků, předávání pracovišť zhotovitelům a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dále upozorňuje zpracovatel dokumentace zhotovitele stavby na nutnost zamezit možnosti přístupu nepovolaných fyzických osob a hlavně dětí na staveniště. Při odstraňování stavby musí být dodrženy požadavky správců veškerých inženýrských sítí na odpojení přípojek. Všechny fyzické osoby pohybující se s vědomím stavby po staveništi a to nejen pracovníci zhotovitelů, musí být řádně proškoleny v rozsahu působnosti a své pracovní činnosti na staveništi a vybaveny patřičnými ochrannými pomůckami. Za dodržování bezpečnosti práce na staveništi plně zodpovídá zhotovitel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel stavby zodpovídá za respektování všech předpisů, včetně předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení chránící život a zdraví osob.

## **09 - Povinnosti zhotovitele stavby na staveništi**

Zhotovitel stavby odpovídá za plnění svých povinností, které mu ukládají právní předpisy upravující požadavky na BOZP (tj. zejména zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb., NV č. 591/2006 Sb. a NV č. 362/2005 Sb.) Povinností zhotovitele (i podnikajících fyzických osob, které pracují na staveništi jako zhotovitelé a osobně zde pracují) je spolupodílet se na zabezpečení bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a pracovních podmínek, postupovat případně v dohodě s koordinátorem BOZP a ve spolupráci s ostatními zhotoviteli a jinými osobami a činit příslušná potřebná opatření. Základní povinnosti zhotovitele vůči svým zaměstnancům a dalším osobám jsou vymezené ZP, zejména § 101 až § 103. Zhotovitel je povinen jmenovat u každé pracovní skupiny vedoucího práce, a to i v případě, že se jedná o dvoučlennou skupinu. Vedoucímu pracovní skupiny musí stanovit odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci celé skupiny. O svých povinnostech a právech musí být vedoucí skupiny řádně poučen ještě před zahájením prací. Zhotovitel přijímá technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, proti propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení a zajistí jejich provádění na pracovištích a přístupových komunikacích nacházející se v libovolné výšce nad vodou nebo nad látkami ohrožujícími v případě pádu život nebo zdraví osob například popálením, poleptáním, akutní otravou, zadušením. A dále na všech ostatních pracovištích a přístupových komunikacích, pokud leží ve výšce nad 1,5 m nad okolní úrovní, případně pokud na nimi volná hloubka přesahuje 1,5m.

Při práci na střeše je nutné chránit pracovníky ohrožené pádem z oken, na volných okrajích. Ochrana proti musí být zajištěna nejen po celém obvodu volných otvorů.

Především je třeba zabezpečit:

Staveniště je zhotovitel povinen řádně oddělit od okolních provozů. Náklady na zřízení jsou zohledněny v nákladech stavby.

Vlastní bourací práce je povinen dodavatel stavby provádět dle projektové dokumentace, případně dle stanoviska odborné osoby - statika.

Při odstraňování střešní krytiny obsahující azbest je nutné, aby práce byly prováděny specializovanou firmou s oprávněním k této činnosti. Zejména je nutné dbát na to, aby bylo zabráněno rozptylování prachu s obsahem azbestu do okolí. Odpady musí být ihned po svém vzniku neprodyšně zabaleny a utěsněny a odvezeny do zařízení, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění (likvidaci).

### **10 - Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není a nebude žádné zařízení na odstraňování odpadů. V zájmovém území ani v jeho těsné blízkosti se nenachází žádné chráněné části přírody. Nejedná se o území s výskytem chráněných druhů rostlin nebo živočichů. Na zájmovém území ani v jeho blízkosti neleží žádný z prvků soustavy Natura 2000. Realizací stavby nedojde k ovlivnění žádných chráněných částí přírody ve smyslu zákona ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.